

# Karlovo údolí

## Rekonstrukce hlavního objektu Karlova údolí:

<b>Střecha</b>	Oprava Krovů (spíše nové)		300 000Kč	<b>3 200 000Kč</b>	
	Nadkrovní izolace		150 000Kč		
	Tašky	bramac	850 000Kč		
	Odvětrávání střechy a ostatní doplňky		1 500 000Kč		
	Okapy (300m)		100 000Kč		
<b>Fasáda</b>	Okna (10ks)	Střešní	300 000Kč	<b>15 400 000Kč</b>	
	Okna (50ks)		1 500 000Kč		
	Venkovní bezpečnostní dveře (10ks)		900 000Kč		
	Omítka (500m <sup>2</sup> )		2 000 000Kč		
	Zateplení		2 000 000Kč		
<b>Sklepy</b>	Oprava statiky stěn		10 000 000Kč	<b>6 880 000Kč</b>	
	Odvodnění + vysušení + statika		500 000Kč		
	Rekonstrukce	Osvětlení	50 000Kč		
		Podlahy	200 000Kč		
		Stěny	100 000Kč		
<b>Interiér</b>		Vinotéka	30 000Kč	<b>19 500 000Kč</b>	
	Centrální topení	Topná jednotka	5 150 000Kč		
		Palivo (uhlí/rok)	850 000Kč		
	Vnitřní dveře (50ks)		500 000Kč		
	Oprava propadlých stropů/podlah		8 000 000Kč		
	Pokryv podlahy (3900m <sup>2</sup> )	Pokoje(koberce)	1 000 000Kč		
		Chodby (mramor)	1 000 000Kč		
	Výtah pro 12 osob		7 000 000Kč		
	Vymalování + ornamenty		2 000 000Kč		
		<b>15 4-lůžkových pokojů</b>	15x		120 000Kč
<b>Přívody</b>	Centrální kuchyň		5 000 000Kč	<b>27 000 000Kč</b>	
	Vybavení jídelny		500 000Kč		
	Voda		5 000 000Kč		
	Elektřina		7 000 000Kč		
	Odpad		5 000 000Kč		
<b>Vybavení</b>	Internetový kabel		10 000 000Kč	<b>1 500 000Kč</b>	
	Jeden pokoj 2lůžkový	Postel 2x	10 000Kč		
		Televize	15 000Kč		
		Stůl	7 000Kč		
		Židle 2x	2 000Kč		
		Křeslo 2x	3 000Kč		
		Koupelna	50 000Kč		
		Skříň 2x	10 000Kč		
		Radiátor	3 000Kč		
		<b>15 2-lůžkových pokojů</b>	15x		100 000Kč
	Jeden pokoj 4lůžkový	Postel 4x	20 000Kč		
		Televize	15 000Kč		
		Stůl	7 000Kč		
		Židle 4x	4 000Kč		
		Křeslo 4x	6 000Kč		
	Koupelna	50 000Kč			
	Skříň 3x	15 000Kč			
	Radiátor	3 000Kč			

<b>Uprava okolí</b>	Příjezdová cesta	1 280 000Kč
	Vykácení stromů	600 000Kč
	Revitalizace rybníku	5 000 000Kč
	Víceúčelové hřiště	1 200 000Kč
	Přístupové schodiště	250 000Kč

**Odhadovaná celková částka rekonstrukce: 84 310 000Kč**